



### Hammamet Nord , Zone Touristique , 8050

A vendre une belle demeure située au niveau de la zone touristique Nord d'Hammamet proche des Hôtels de renommés tel que Le Sultan et La Badira.

A vendre une belle demeure située au niveau de la zone touristique Nord d'Hammamet proche des Hôtels de renommés tel que Le Sultan et La Badira. Récemment construite, elle est bâtie d'un style harmonieux mélangeant l'architecture arabesque traditionnelle avec ses belles formes et volume et le moderne. Érigée sur deux niveaux, elle offre au rez de chaussée un spacieux espace jour bien lumineux grâce à ses différentes grandes baies vitrées, composé d'un agréable salon avec un coin cheminé, un séjour au style andalou, une salle à manger, une belle cuisine moderne équipée, une superbe suite parentale donnant sur la piscine et jardin et une salle d'eau invitées. Quant à l'étage, il compte une grande belle suite avec une terrasse, deux chambres à coucher et une salle d'eau commune. La villa est équipée de climatisation et de chauffage central, elle dispose d'un grand parking et d'une belle piscine sans vis-à-vis entourée d'un jardin gazonné.

#### BASE INFORMATION:

Pièce(s) : 5  
Chambre(s) : 4  
à coucher  
Salle(s) de : 4  
bain

#### LAND INFORMATION:

Pieds carrés : 250  
Superficie du : 400  
terrain

#### CONFORT ET COMMODITÉS:

##### Confortabilité et aménagements:

Piscine, Neuf, Haut  
standing, Climatisation, Chauffage central,

##### Aménagements extérieurs:

Terrasse, Parking, Jardin, Balcon,

Alarmes, sécurité, surveillance: Système  
d'alarme,