AV1497, VILLA MARMEY

Vente. **Vendu.** 5 940 000 TND

Sidi Bousaid, Sidi Bousaid

A vendre une belle demeure de charme atypique, construite en 1948 et rénovée et réaménagé en 1998 des architectes de renom. Située sur les hauteurs de Sidi Bousaid avec une imprenable vue sur la mer.
A vendre une belle demeure de charme atypique, construite en 1948 et rénovée et réaménagé en 1998 des architectes de renom. Située sur les hauteurs de Sidi Bousaid avec une imprenable vue sur la mer. D'une belle architecture arabesque avec différentes forme et volume, la villa est bâtie sur un ter-rain de 1000m2 et elle est répartie sur deux niveaux. Le rez de jardin (45m2) compte un cave, une buanderie, une loge gardien et un parking privé. Le rez de chaussée (de 165m2 bâtie + une terrasse de 45m2), offre un salon hiver, salon été, une salle à manger, un séjour, deux suites, une cuisine, une chambre à coucher, un bureau à coupole, une salle d'eau invité et une courette de service. Quant à l'étage (65m2 + une terrasse de 50m2), on trouve deux chambres à coucher et une salle de bain. La propriété est équipée de chauffage central et de climatisation et elle dispose à l'extérieur d'un agréable jardin de 800m2, une piscine de 5m / 10,5 m et une petite cabane jardinier. Base de prix de vente : 1 800 000 Euro

BASE INFORMATION:	
Pièce(s)	: 8
Chambre(s) à coucher	: 5
Salle(s) de bain	: 5

LAND INFORMATION:	
Pieds carrés	: 370
Superficie du terrain	: 1000

CONFORT ET COMMODITéS:

Confortabilité et aménagements: vue sur verdure,Vue mer,Piscine,Climatisation,Chauffage central,
Aménagements extérieurs: Parking,Jardin,Balcon,
Aménagements intérieurs: Non meublé,