



Beni Khiar, Beni Khiar

A vendre une villa de maître, ultra moderne située à Beni Khiar au bord de l'une des plus belles plages de Nabeul.

A vendre une villa de maître, ultra moderne située à Beni Khiar au bord de l'une des plus belles plages de Nabeul. Une belle demeure, d'une architecture moderne atypique formant une agréable vue dégagée sur trois niveaux ; piscine, mer et ciel. Des matériaux nobles et de haute qualité, un goût raffiné et des sanitaires de luxe ont été utilisés pour la construction et finition de cette demeure. La propriété est bâtie sur un terrain de 1105m², disposant d'une superficie construite de 1585m². Elle offre un immense salon – salle à manger, une cuisine toute équipée le tout ouvert sur la piscine et la mer. La villa compte également quatre suites, un bureau, une salle de sport, une chambre de service, un garage au sous-sol (pour 5 voitures), une loge gardien ainsi qu'un second garage coté plage pour bateau/jetski. La propriété est équipée d'un ascenseur, sauna, des panneaux photovoltaïque pour la production de l'électricité et d'un système domotique ultra moderne pour tout les équipements de la maison (lumière, rideaux, tv, caméra, chauffage).

BASE INFORMATION:

Pièce(s) : 8
Chambre(s) : 4
à coucher
Salle(s) de : 6
bain

LAND INFORMATION:

Pieds carrés : 1585
Superficie du : 1105
terrain

CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements: Vue mer, Piscine, pied dans l'eau, Neuf, Haut standing, Dépendance, Climatisation, Chauffage central,
Aménagements extérieurs: Terrasse, Jardin, Garage, Balcon, Abri de Voiture,
Aménagements intérieurs: Ascenseur,